



Warszawa, 11 lutego 2020 r.

Sygn. akt KR III R 58/19

DPA-III.9130.48.2019

IK: 1037120

POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich, w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Sebastian Kaleta

Członkowie Komisji:

Wiktor Klimiuk, Łukasz Kondratko, Paweł Lisiecki, Jan Mosiński, Bartłomiej Opaliński,
Sławomir Potapowicz, Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 11 lutego 2020 r. na posiedzeniu niejawnym

z urzędu sprawy w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 22 stycznia 2008 r.

nr _____, dotyczącej nieruchomości położonych w Warszawie przy

ul. Berezyńskiej 8, stanowiących działki ewidencyjne nr _____ i nr _____ z obrębu _____,

dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie XV Wydział Ksiąg

Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW o numerach _____

oraz

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy, A _____, G _____, K _____, G _____,

S _____, B _____, G _____, K _____, M _____, D _____

na podstawie art. 123 § 1 w związku z art. 75 § 1 i art. 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca

1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania

skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich,

wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2267)

postanawia:

I. dopuścić dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność
ustalenia:

a) wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Warszawie
przy ul. Berezyńskiej 8, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr _____ o powierzchni

_____ m² z obrębu _____, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa

w Warszawie XV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW _____

o numerze „
”, oznaczonego dawnym wykazem numeru hipotecznego „
”, według stanu na dzień 22 stycznia 2008 r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia nr) - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

b) wartości rynkowej budynku, z wyłączeniem lokali nr , i , usytuowanego na działce ewidencyjnej nr z obrębu : , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie XV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW o numerze według stanu na dzień 22 stycznia 2008 r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr) - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

c) wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Warszawie przy ul. Berezyńskiej 8, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr o powierzchni m² z obrębu dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie XV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW o numerze „
”, oznaczonego dawnym wykazem numeru hipotecznego „
”, według stanu na dzień 22 stycznia 2008 r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr) - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

II. na podstawie art. 16 ust. 3 i ust. 4 ustawy z 9 marca 2017 r., zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości.

Przewodniczący Komisji

Sebastian Kaleta



Pouczenie:

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2267) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia**. Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

